

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления

Адрес дома:	пер Григоров, д.12 корп.1
Договор управления №:	169
Площадь дома:	815

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2025 с учетом начисления предыдущего месяца	102666,05	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	-----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2025	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	18,49	202281,62	202049,47	232,15	202049,47
	Итого:		202281,62	202049,47	232,15	202049,47
Коммунальные услуги	Отопление	3352,42	502778,05	494797,24	7980,81	494797,24
	ХВС	52,99	43127,77	41320,38	1807,39	41320,38
	Водоотведение ХВ	35,39	24552,92	24134,73	418,19	24134,73
	Водоотведение ГВ	35,39	13542,88	13660,81	-117,93	13660,81
	ГВС-вода	52,99	20363,93	20557,3	-193,37	20557,3
	ГВС: Подогрев ХВС	3352,42	89046,66	90303,58	-1256,92	90303,58
	Итого:		693412,21	684774,04	8638,17	684774,04
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт 9%	2,17	21219,25	21222,81	-3,56	
	Итого:		21219,25	21222,81	-3,56	1400

Долг на 31.12.2025	111532,81	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	178695,12
Поступило за год	21222,81
Освоено в текущем году	1400

Виды работ	Стоимость работ
Техн. диагностирование ВДПО	1400

Сальдо на конец периода	198517,93
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	93518,85
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец

етного периода указана с учетом
ачисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий
ремонт установлен постановлением
Городской думы г. Калуги № 117

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями
министерства конкурентной политики
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В. Кабанова

Т.В. Гулакова